

Bekanntgabe des Beschlusses

aus nichtöffentlicher Sitzung am 28.02.2024

des Bau- und Umweltausschusses Mönkeberg

In der nichtöffentlichen Sitzung am 28.02.2024 wurde Folgendes beschlossen:

**10 Beratung und Beschlussfassung über die Verpachtung einer
gemeindlichen Fläche in der Straße Klingenberg/Fuchsberg**

GM/0959/2023
Vorberatung

Beschlussvorschlag Bau- und Umweltausschuss Mönkeberg

Der Bau- und Umweltausschuss Mönkeberg empfiehlt der Gemeindevertretung Mönkeberg, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Gemeindevertretung Mönkeberg beschließt, die gemeindliche Fläche zu verpachten und dem/r angrenzenden Eigentümer/in zur Anpachtung anzubieten.

Frau Bürgermeisterin Mersmann wird mit dem Abschluss des Pachtvertrages beauftragt.“

**11 Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung einer
gemeindlichen Teilfläche in der Stubenrauchstraße**

GM/0962/2023
Vorberatung

Beschlussvorschlag Bau- und Umweltausschuss Mönkeberg

Der Bau- und Umweltausschuss Mönkeberg empfiehlt der Gemeindevertretung Mönkeberg, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Gemeindevertretung Mönkeberg beschließt, die gemeindliche Teilfläche zu veräußern.

Die Erwerbsnebenkosten, insbesondere die Kosten der Vermessung, trägt der Käufer.

Frau Bürgermeisterin Mersmann wird mit dem Abschluss des Grundstückskaufvertrages beauftragt.“

**12 Beratung und Beschlussfassung über eine Anfrage zum Ankauf
einer gemeindlichen Teilfläche in der Straße Moordiek**

GM/0085/2024
Vorberatung

Beschlussvorschlag Bau- und Umweltausschuss Mönkeberg

Der Bau- und Umweltausschuss Mönkeberg empfiehlt der Gemeindevertretung Mönkeberg, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Gemeindevertretung Mönkeberg beschließt, die gemeindliche Teilfläche von 18 m² zu veräußern. Die Erwerbsnebenkosten trägt der Käufer.

Die Bürgermeisterin wird mit dem Abschluss des Grundstückskaufvertrages beauftragt.“

**13 Beratung und Beschlussfassung über den Ausbau der Straße
Schreibersbruch im Zuge der Kanalerneuerung durch den AZV**

GM/0104/2024
Vorberatung

Beschlussvorschlag des Bau- und Umweltausschusses:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss:
Im Zuge der Erneuerung des Regenwasserkanals durch den Abwasserzweckverbandes soll der Ausbau der Straße „Schreibersbruch“ gemäß der Variante 2 (Mischfläche) erfolgen.

Die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 350.000 € sind bei der Kostenstelle 5.4.1.10/0080.7852000 bereitzustellen. Zur Deckung dieser Kosten wird die Kostenstelle 5.4.1.10/0097.7852000 (Ausbau der Straße Quedensweg) herangezogen. Die entsprechenden Mittel sind bei der Nachtragsplanung 2024 zu berücksichtigen

Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, ein Ing.- Büro mit der weiteren Planung zu beauftragen sowie die erforderlichen Bauaufträge an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

**14 Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Befreiung
von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes**

GM/0108/2024
Entscheidung

Beschlussvorschlag des Bau- und Umweltausschusses:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 25 – Stubenrauchstraße- für das Bauvorhaben auf einem Grundstück in der Stubenrauchstraße – Überschreitung der zulässigen Traufhöhe auf der Südseite des Gebäudes um ca. 2, 50 m- zu.